

	TRIBUNALE CIVILE DI MODENA	
	GIUDICE DELL'ESECUZIONE DOTT.SSA ROBERTA VACCARO	
	* * *	
	PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE	N. 257/2023
	* * *	R.G. ESEC.
	PROSPETTO RIEPILOGATIVO E IDENTIFICATIVO DELL'IMMOBILE	<u>ALLEGATO "A"</u>
	* * *	
	LOTTO UNICO	
	UBICAZIONE E DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	
	I beni pignorati sono tutti compresi e raffigurati nella mappa allegata (Doc.3).	
	I beni esegutati sono distinti al catasto fabbricati di San Cesario sul Panaro al foglio 25 mapp:	
	- 15 sub. 22, via Guido Rossa, P.3, Cat. A/2, Cl. 2, vani 5, superficie catastale totale mq.78, S.C, Totale escluse aree scoperte mq. 76, R.C. euro 451,90;	
	-15 sub. 11, via Guido Rossa, P.T, Cat. C/6, Cl. 6, mq. 24, superficie catastale totale mq. 27. R.C. euro 76.85.	
	indirizzo via G.Rossa n.5, confina a Nord e Sud con proprietà di terzi, Ovest-ed Est con cortile comune.	
	Il bene è al piano terra e terzo di un condominio edificato negli anni 80 e consta di disimpegno, pranzo con balcone, 2 camere da letto, cucina, un bagno e al piano terra garage.	
	PERTINENZA	
	Piena ed esclusiva proprietà dei beni.	
	PROVENIENZA DEL BENE	
	In atti il Notaio Nicoletta Righi ha certificato che alla data del 09/10/2023 i beni erano posseduti da [REDACTED].	
	Pertanto si può affermare che [REDACTED] ha la piena proprietà dei beni pignorati.	



